

COMMITTENTE



PROGETTAZIONE:



DIREZIONE TECNICA

U.O. INFRASTRUTTURE CENTRO

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA

VELOCIZZAZIONE DELLA LINEA ROMA – PESCARA

RADDOPPIO FERROVIARIO TRATTA PESCARA PORTA NUOVA – CHIETI

LOTTO 2 - TRATTA PM SAN GIOVANNI TEATINO - CHIETI

DEMOLIZIONI

Relazione tecnico-descrittiva

SCALA:

-

COMMESSA LOTTO FASE ENTE TIPO DOC. OPERA/DISCIPLINA PROGR. REV.

IA4S 02 D 29 RO RI0004 001 A

Rev.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato Data
A	EMISSIONE ESCUTIVA	F. Coppa	21.03.2019	P. Tascione	22.03.2019	T. Paoletti	23.03.2019	F. Arduini 23.03.2019 Dott. Ing. Fabrizio Arduini n. 13902/2019 ITALFERR S.p.A. Direzione Tecnica Infrastrutture Centro

## INDICE

1.	INTRODUZIONE.....	4
2.	DOCUMENTI DI RIFERIMENTO.....	5
2.1	NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	5
2.2	ELABORATI DI PROGETTO DI RIFERIMENTO .....	5
3.	DESCRIZIONE INTERVENTI DI DEMOLIZIONE FABBRICATI.....	6
3.1	FABBRICATI 35 AL KM 6+995,528 .....	11
3.2	FABBRICATI 36 AL KM 7+030,704 E 7+035,757.....	12
3.3	FABBRICATO 37 AL KM 7+065,799.....	13
3.4	FABBRICATO 38 AL KM 7+084,560.....	15
3.5	FABBRICATO 39 AL KM 7+094,129.....	16
3.6	FABBRICATO 40 AL KM 8+585,377.....	16
3.7	FABBRICATI 41 AL KM 8+820,252 E 8+838,524.....	17
3.8	FABBRICATI 42 AL KM 8+960,126 .....	18
3.9	FABBRICATO 43 AL KM 9+056,764.....	20
3.10	FABBRICATO 44 AL KM 9+394,858.....	21
3.11	FABBRICATO 45 AL KM 9+413,295.....	23
3.12	FABBRICATO 46 AL KM 9+473,225.....	24
3.13	FABBRICATO 47 AL KM 9+473,225.....	24
3.14	FABBRICATO 48 AL KM 9+689,637.....	26
3.15	FABBRICATI 49 DAL KM 9+954,721 AL KM 9+959,231.....	27
3.16	FABBRICATI 50 AL KM 9+979,317 E 9+993,662.....	28
3.17	FABBRICATO 51 AL KM 10+037,989.....	30
3.18	FABBRICATO 52 AL KM 10+056,875.....	31
3.19	FABBRICATO 53 AL KM 10+233,956.....	32

**RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA**

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	3 di 56

3.20	FABBRICATI 54 AL KM 10+249,614 E 10+247,742.....	35
3.21	FABBRICATO 55 AL KM 10+346,617 .....	36
3.22	FABBRICATI 56 AL KM 11+516,645 E 11+530,116.....	37
3.23	FABBRICATO 57 AL KM 11+582,974 .....	39
3.24	FABBRICATO 58 AL KM 11+616,515 .....	40
3.25	FABBRICATO 59 AL KM 11+656,653 .....	41
3.26	FABBRICATI 60 AL KM 11+722,595 E 11+753,598.....	42
3.27	FABBRICATO 61 AL KM 11+796,116.....	43
3.28	FABBRICATO 62 AL KM 11+823,819.....	44
3.29	FABBRICATO 63 DAL KM 11+850,525 AL KM 11+874,999 .....	45
3.30	FABBRICATO 64 AL KM 11+907,793.....	47
3.31	FABBRICATO 65 AL KM 11+930,220.....	48
3.32	FABBRICATI 66 AL KM 12+147,430 E 12+158,546.....	49
3.33	FABBRICATI 67 AL KM 12+845,049 E 12+856,349.....	51
3.34	FABBRICATI 68 DAL KM 12+880,849 AL KM 12+892,869.....	52
3.35	FABBRICATI 75 AL KM 9+539,278 .....	53
3.36	FABBRICATO 76 AL KM 7+047,384 .....	55

## 1. INTRODUZIONE

Nell'ambito del progetto di velocizzazione della linea Roma – Pescara, gli interventi infrastrutturali del presente PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA di raddoppio della tratta ferroviaria si sviluppano tra la stazione di Pescara PN e Chieti; in particolare le attività sono organizzate in due lotti funzionali di seguito riportate:

- Lotto 1: tratta tra Pescara Porta Nuova ed il PM di San Giovanni Teatino;
- Lotto 2: tratta tra il PM di San Giovanni Teatino e Chieti.

Nel presente documento sono descritti gli elementi antropomorfi (Es. fabbricati, opere di sostegno, sottovia, ponti, etc...) interferenti con le opere in oggetto relative al lotto 2.

Negli studi condotti tra il tracciato ferroviario raddoppio di progetto ed il tessuto urbano esistente, sono emerse interferenze che hanno portato a ritenere necessario la demolizione di una serie di fabbricati e di opere d'arte esistenti. Si precisa che per i fabbricati non interferenti direttamente con il raddoppio ferroviario, e nell'impossibilità di prevedere interventi mitigativi a protezione dei fabbricati esistenti che ricadono nella fascia di rispetto definita dalle FICHE UIC777-2 (15,15 m), come indicato al p.to 3.12.3.5 della Sezione 3 della Parte II del MdP RFI (RFI DTC SI PS MA IFS 001 C del 21.12.2018), è stata comunque prevista la demolizione degli stessi.

Nel seguito sono descritti puntualmente i fabbricati di cui è prevista la demolizione nell'ambito del presente progetto.

## 2. DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### 2.1 Normativa di Riferimento

- Decreto Ministeriale del 17 gennaio 2018: "Aggiornamento delle «Norme Tecniche per le Costruzioni»", G.U. Serie Generale n.42 del 20.02.2008, Supplemento Ordinario n.8.
- Circolare 21 gennaio 2019 n.7" Istruzioni per l'applicazione dell'«Aggiornamento delle "Norme tecniche per le costruzioni"» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018";
- RFI DTC SI MA IFS 001 C del 21.12.2018 - "Manuale di progettazione delle opere civili".
- RFI DTC SI AM MA IFS 001 B del 21.12.2018 - "Manuale di progettazione delle opere civili – Sezione 1 - Ambiente".
- RFI DTC SI PS MA IFS 001 C del 21.12.2018 - "Manuale di progettazione delle opere civili – Sezione 2 – Ponti e Strutture".
- RFI DTC SI CS MA IFS 001 C del 21.12.2018 - "Capitolato generale tecnico di appalto delle opere civili".
- 1299/2014/UE Specifiche tecniche d'interoperabilità per il sottosistema "Infrastruttura" del sistema ferroviario dell'Unione Europea (18/11/2014).

### 2.2 Elaborati di progetto di riferimento

- IA4S02D29P6RI0004001A – "Planimetria delle demolizioni – Tav.1 di 3";
- IA4S02D29P6RI0004002A – "Planimetria delle demolizioni – Tav.2 di 3";
- IA4S02D29P6RI0004003A – "Planimetria delle demolizioni – Tav.3 di 3".

**RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA**

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	6 di 56

**3. DESCRIZIONE INTERVENTI DI DEMOLIZIONE FABBRICATI**

Di seguito vengono descritte le principali caratteristiche geometriche degli ingombri dei fabbricati interferenti con le opere in progetto di cui è prevista la demolizione. Per ciascun fabbricato viene definito un codice identificativo, la progressiva rispetto al binario di tracciamento, la probabile destinazione d'uso, l'ingombro planimetrico ed il relativo volume (il valore del volume riportato in

Lotto	WBS		ID <sub>fabbr</sub>	Progr.	Lato Binario	Descrizione	Area (mq)	Struttura fuori terra				Struttura interrata				V <sub>tot</sub> (mc)
								N° Piani	H <sub>m</sub> (m)	H <sub>tot</sub> (m)	V <sub>tot</sub> (mc)	N° Piani	H <sub>m</sub>	H <sub>Tot</sub>	V <sub>tot</sub> (mc)	
2	TR05	TR05A	35	6+995,528	Lato BD	Fabbricato ad uso residenziale	80,19	2,5	3,50	8,75	701,67	1	3,5	3,50	280,67	982,34
2	TR05	TR05A	35	6+995,528	Lato BD	Locale rimessa auto a servizio del fabbricato	19,31	1	3,50	3,50	67,60	1	3,5	3,50	67,60	135,20
2	TR06	TR06A	36	7+030,704	Lato BD	Fabbricato ad uso residenziale	102,32	2,5	3,50	8,75	895,34	1	3,5	3,50	358,13	1.253,47
2	TR06	TR06A	36	7+035,757	Lato BD	Locale rimessa auto a servizio del fabbricato	12,89	1	3,00	3,00	38,66	1	3	3,00	38,66	77,32
2	TR06	TR06A	37	7+065,799	Lato BD	Locale rimessa auto a servizio del fabbricato	58,89	1	3,25	3,25	191,38	1	3,25	3,25	191,38	382,76
2	TR06	TR06A	38	7+084,560	Lato BD	Fabbricato ad uso residenziale	120,85	2,5	3,50	8,75	1.057,46	1	3,5	3,50	422,99	1.480,45
2	TR06	TR06A	39	7+094,129	Lato BD	Capannoni industriali	146,83	1	4,50	4,50	660,72	1	1,00	1,00	146,83	807,55
2	TR10	TR10A	40	8+585,377	Lato BP	Traliccio	24,91	0	0,00	0,00	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00
2	RI09	RI09A	41	8+820,252	Lato BD	Capannone industriale	213,46	1	4,50	4,50	960,57	1	1,00	1,00	213,46	1.174,03
2	RI09	RI09A	41	8+838,524	Lato BD	Fabbricato	18,98	2,5	4,00	10,00	189,78	1	4	4,00	75,91	265,69

**RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA**

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	7 di 56

Lotto	WBS		ID <sub>fabbr</sub>	Progr.	Lato Binario	Descrizione	Area (mq)	Struttura fuori terra				Struttura interrata				V <sub>tot</sub> (mc)
								N° Piani	H <sub>m</sub> (m)	H <sub>tot</sub> (m)	V <sub>tot</sub> (mc)	N° Piani	H <sub>m</sub>	H <sub>Tot</sub>	V <sub>tot</sub> (mc)	
2	TR11	TR11A	42	8+960,126	Lato BD	Pensilina metallica aperta	69,52	1	4,50	4,50	312,84	1	1,00	1,00	69,52	382,36
2	TR11	TR11A	42	8+960,126	Lato BD	Rimessa metallica	73,33	1	3,50	3,50	256,66	1	1,00	1,00	73,33	329,99
2	TR12	TR12A	43	9+056,764	Lato BD	Fabbricato metallico	23,83	1	3,00	3,00	71,48	1	3	3,00	71,48	142,96
2	RI11	RI11B	44	9+394,858	Lato BD	Capannone	174,84	1	3,50	3,50	611,95	1	1,00	1,00	174,84	786,79
2	RI11	RI11B	45	9+413,295	Lato BD	Capannone	69,11	2	3,50	7,00	483,80	1	1,00	1,00	69,11	552,91
2	RI11	RI11B	46	9+429,357	Lato BD	Capannone	74,52	1	3,50	3,50	260,81	1	1,00	1,00	74,52	335,33
2	RI11	RI11B	47	9+473,225	Lato BD	Capannone	177,73	1	3,50	3,50	622,05	1	1,00	1,00	177,73	799,78
2	RI11	RI11B	48	9+689,637	Lato BD	Capannone metallico (lamiera)	54,00	1	3,00	3,00	162,01	1	1,00	1,00	54,00	216,01
2	RI11	RI11A	49	9+954,721	Lato BP	Pensilina metallica	5,59	1	2,50	2,50	13,97	1	1,00	1,00	5,59	19,56
2	RI11	RI11A	49	9+959,231	Lato BP	Pensilina metallica	35,54	1	3,50	3,50	124,37	1	1,00	1,00	35,54	159,91
2	RI11	RI11A	49	9+959,231	Lato BP	Pensilina metallica	18,17	1	3,50	3,50	63,59	1	1,00	1,00	18,17	81,76
2	RI11	RI11A	50	9+979,317	Lato BP	Capannone industriale	217,25	1	4,25	4,25	923,30	1	1,00	1,00	217,25	1.140,55

**RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA**

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	8 di 56

Lotto	WBS		ID <sub>fabbr</sub>	Progr.	Lato Binario	Descrizione	Area (mq)	Struttura fuori terra				Struttura interrata				V <sub>tot</sub> (mc)
								N° Piani	H <sub>m</sub> (m)	H <sub>tot</sub> (m)	V <sub>tot</sub> (mc)	N° Piani	H <sub>m</sub>	H <sub>Tot</sub>	V <sub>tot</sub> (mc)	
2	RI11	RI11A	50	9+993,662	Lato BP	Pensilina metallica	78,12	1	4,00	4,00	312,49	1	1,00	1,00	78,12	390,61
2	RI11	RI11A	51	10+037,989	Lato BP	Fabbricato in legno	181,71	1	4,50	4,50	817,71	1	4,5	4,50	817,71	1.635,42
2	RI11	RI11A	52	10+056,875	Lato BP	Pensilina metallica aperta	83,20	1	3,00	3,00	249,59	1	1,00	1,00	83,20	332,79
2	RI11	RI11B	53	10+233,956	Lato BD	Fabbricato ad uso residenziale	62,68	2	3,50	7,00	438,73	1	3,5	3,50	219,37	658,10
2	RI11	RI11B	54	10+249,614	Lato BD	Capannone industriale	19,16	1	3,50	3,50	67,05	1	1,00	1,00	19,16	86,21
2	RI11	RI11B	54	10+247,742	Lato BD	Capannone industriale	121,66	1	5,00	5,00	608,28	1	1,00	1,00	121,66	729,94
2	RI11	RI11A	55	10+346,617	Lato BP	Fabbricato	28,99	1	3,50	3,50	101,46	1	3,5	3,50	101,46	202,92
2	TR13	TR13B	56	11+516,645	Lato BD	Fabbricato	11,28	1	3,50	3,50	39,48	1	3,5	3,50	39,48	78,96
2	TR13	TR13B	56	11+530,116	Lato BD	Fabbricato	49,23	1	3,50	3,50	172,30	1	3,5	3,50	172,30	344,60
2	TR13	TR13B	57	11+582,974	Lato BD	Fabbricato	74,80	1	3,50	3,50	261,81	1	3,5	3,50	261,81	523,62
2	TR13	TR13B	58	11+616,515	Lato BD	Pensiline metalliche	187,05	1	3,00	3,00	561,15	1	1,00	1,00	187,05	748,20
2	TR13	TR13B	59	11+656,653	Lato BD	Capannone industriale	293,65	1	5,00	5,00	1.468,24	1	1,00	1,00	293,65	1.761,89

**RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA**

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	9 di 56

Lotto	WBS		ID <sub>fabbr</sub>	Progr.	Lato Binario	Descrizione	Area (mq)	Struttura fuori terra				Struttura interrata				V <sub>tot</sub> (mc)
								N° Piani	H <sub>m</sub> (m)	H <sub>tot</sub> (m)	V <sub>tot</sub> (mc)	N° Piani	H <sub>m</sub>	H <sub>Tot</sub>	V <sub>tot</sub> (mc)	
2	TR13	TR13B	60	11+722,595	Lato BD	Fabbricato	12,60	1	3,00	3,00	37,81	1	3	3,00	37,81	75,62
2	TR13	TR13B	60	11+753,598	Lato BD	Fabbricato	62,46	1	3,00	3,00	187,37	1	3	3,00	187,37	374,74
2	TR13	TR13A	61	11+796,116	Lato BP	Fabbricato ad uso residenziale	85,94	2	3,50	7,00	601,56	1	3,5	3,50	300,78	902,34
2	TR13	TR13A	62	11+823,819	Lato BP	Fabbricato ad uso residenziale in muratura	236,50	3	3,50	10,50	2.483,21	1	3,5	3,50	827,74	3.310,95
2	TR13	TR13A	63	11+850,525	Lato BP	Fabbricato ad uso residenziale in muratura	63,50	2	3,50	7,00	444,49	1	3,5	3,50	222,24	666,73
2	TR13	TR13A	63	11+850,525	Lato BP	Fabbricato ad uso residenziale in muratura	7,90	1	3,50	3,50	27,64	1	3,5	3,50	27,64	55,28
2	TR13	TR13A	63	11+874,999	Lato BP	Fabbricato ad uso residenziale in muratura	60,18	2	3,50	7,00	421,29	1	3,5	3,50	210,64	631,93
2	TR13	TR13A	64	11+907,793	Lato BP	Fabbricato ad uso residenziale e commerciale	261,28	2	3,50	7,00	1.828,96	1	3,5	3,50	914,48	2.743,44
2	TR13	TR13A	65	11+930,220	Lato BP	Capannone industriale	287,59	1	5,00	5,00	1.437,96	1	1,00	1,00	287,59	1.725,55
2	TR14	TR14A	66	12+147,430	Lato BP	Fabbricato ad uso residenziale	85,32	2	3,50	7,00	597,23	1	3,5	3,50	298,62	895,85
2	TR14	TR14A	66	12+158,546	Lato BP	Fabbricato ad uso residenziale	77,95	1,5	3,50	5,25	409,22	1	3,5	3,50	272,82	682,04
2	PT02	PT02A	67	12+845,049	Lato BP	Fabbricato	118,70	2	3,50	7,00	830,90	1	3,5	3,50	415,45	1.246,35

**RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA**

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	10 di 56

Lotto	WBS		ID <sub>fabbr</sub>	Progr.	Lato Binario	Descrizione	Area (mq)	Struttura fuori terra				Struttura interrata				V <sub>tot</sub> (mc)
								N° Piani	H <sub>m</sub> (m)	H <sub>tot</sub> (m)	V <sub>tot</sub> (mc)	N° Piani	H <sub>m</sub>	H <sub>Tot</sub>	V <sub>tot</sub> (mc)	
2	PT02	PT02A	67	12+856,349	Lato BP	Fabbricato	166,35	2	3,50	7,00	1.164,47	1	3,5	3,50	582,23	1.746,70
2	PT02	PT02A	68	12+880,849	Lato BP	Fabbricato	203,68	2	3,50	7,00	1.425,73	1	3,5	3,50	712,86	2.138,59
2	PT02	PT02A	68	12+892,869	Lato BP	Fabbricato	22,72	2	3,50	7,00	159,02	1	3,5	3,50	79,51	238,53
2	PT02	PT02A	68	12+892,869	Lato BP	Fabbricato	22,59	2	3,50	7,00	158,15	1	3,5	3,50	79,07	237,22
2	NV15	NV15A	75	9+539,278	Lato BD	Fabbricato ad uso residenziale	129,61	1	4,00	4,00	518,45	1	4	4,00	518,45	1.036,90
2	NV15	NV15A	75	9+539,278	Lato BD	Rimessa auto	22,09	1	3,00	3,00	66,28	1	3	3,00	66,28	132,56
2	NV15	NV15A	75	9+539,278	Lato BD	Rimessa auto	32,03	1	3,00	3,00	96,09	1	3	3,00	96,09	192,18
2	TR06	TR06A	76	7+047,384	Lato BD	Fabbricato	77,66	1	3,50	3,50	271,82	1	3,5	3,50	271,82	543,64
2	NV20	NV20A	78	18+334.00	Lato BP	Rimessa agricola lamiera in	16,29	1	3,50	3,50	57,02	0	0	0	0	57,02
2	NV20	NV20A	78	18+334.00	Lato BP	Rimessa agricola lamiera in	27,40	1	3,50	3,50	95,90	0	0	0	0	95,90
2	NV20	NV20A	78	18+334.00	Lato BP	Rimessa agricola lamiera in	40,29	1	3,50	3,50	141,02	0	0	0	0	141,02

Tab. 1 – Elenco fabbricati da demolire

### 3.1 Fabbricati 35 al km 6+995,528

I presenti fabbricati risultano essere composti da due sotto-fabbricati, il principale con destinazione di tipo residenziale sviluppato su 2,5 piani, l'altro destinato al rimessaggio delle auto a servizio del primo sviluppato su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 80,19 m<sup>2</sup> e 19,31 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 982,34 m<sup>3</sup> e 135,20 m<sup>3</sup>.

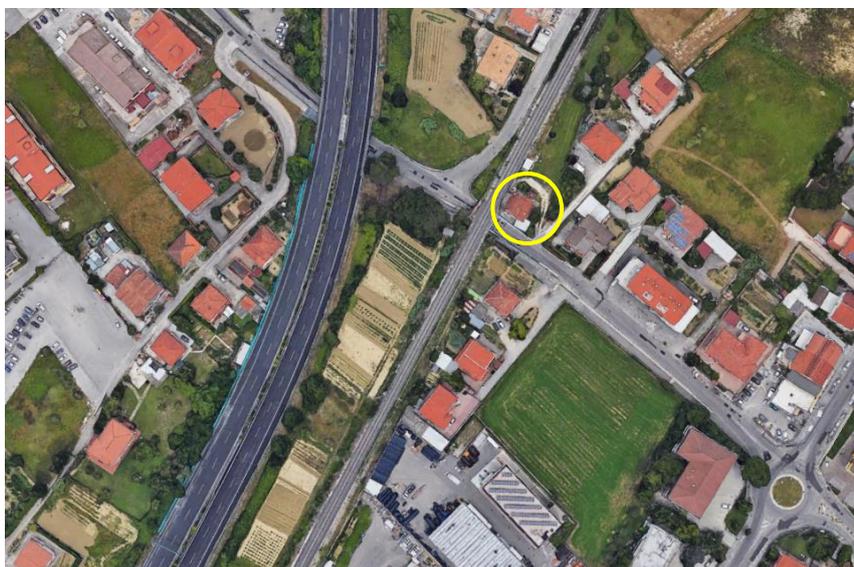


Fig. 1 - Vista planimetrica Fabbricato 35



	<b>VELOCIZZAZIONE DELLA LINEA ROMA - PESCARA. RADDOPPIO FERROVIARIO TRATTA PESCARA PORTA NUOVA - CHIETI. LOTTO 2: TRATTA PM SAN GIOVANNI TEATINO - CHIETI PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA</b>					
	<b>RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA</b>	COMMESSA IA4S	LOTTO 02 D 29	CODIFICA RO	DOCUMENTO RI0004 001	REV. A

Fig. 2 - Vista inquadramento planimetrica Fabbricati 35, 36, 37 e 38



Fig. 3 - Vista Fabbricato 35

### 3.2 Fabbricati 36 al km 7+030,704 e 7+035,757

I presenti fabbricati risultano essere composti da due sotto-fabbricati, il principale con destinazione di tipo residenziale sviluppato su 2,5 piani, l'altro destinato al rimessaggio delle auto a servizio del primo sviluppato su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 102,32 m<sup>2</sup> e 12,89 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 1253,47 m<sup>3</sup> e 77,32 m<sup>3</sup>.

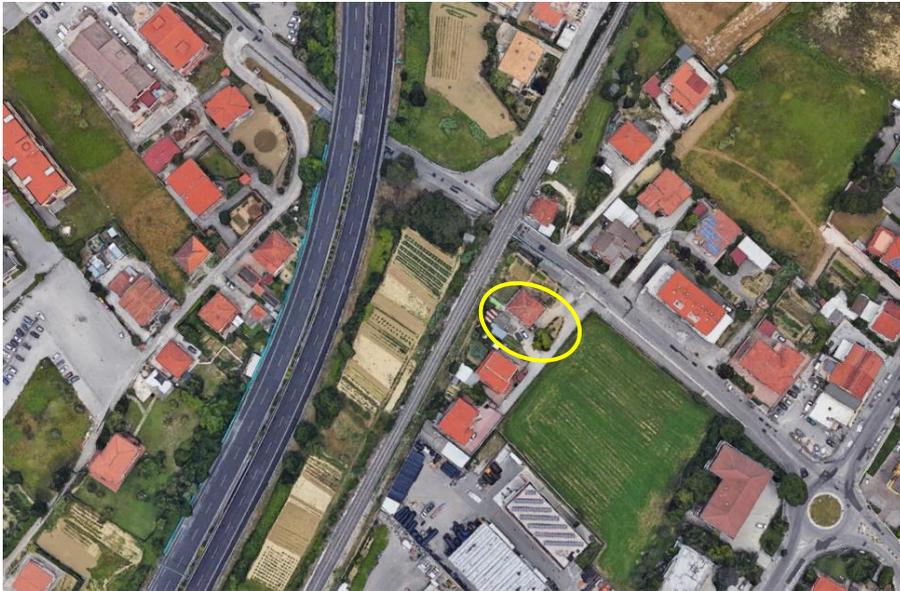


Fig. 4 - Vista planimetrica Fabbricato 36



Fig. 5 - Vista Fabbricato principale 36

### 3.3 Fabbricato 37 al km 7+065,799

Il presente fabbricato risulta essere un locale per rimessa auto a servizio della villetta adiacente e si sviluppa su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 58,89 m<sup>2</sup> con un volume pari a 382,76 m<sup>3</sup>.

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	14 di 56

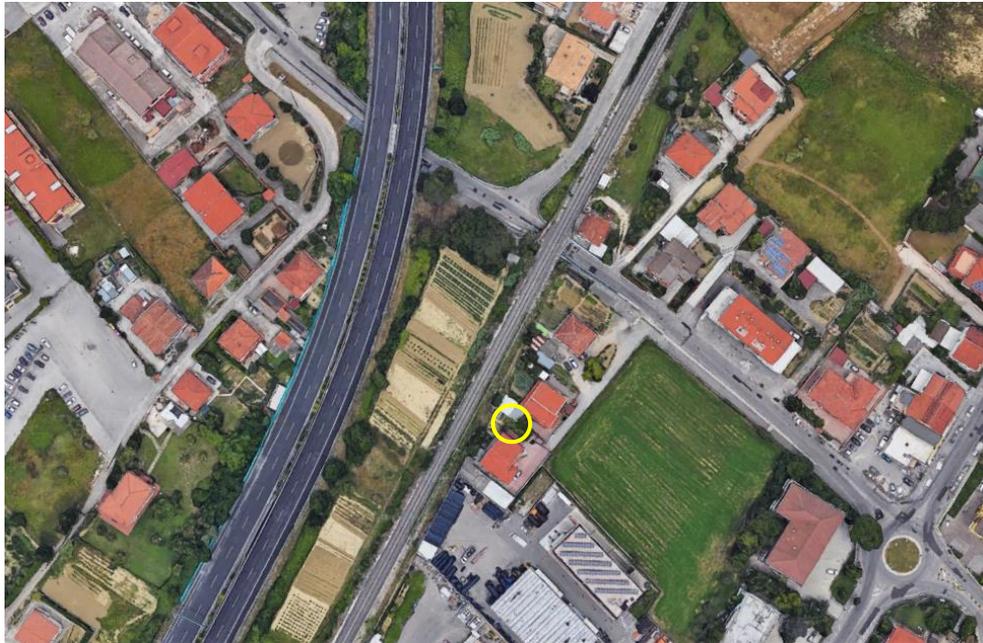


Fig. 6 - Vista planimetrica Fabbricato 37

### 3.4 Fabbricato 38 al km 7+084,560

Il presente fabbricato ha una destinazione di tipo residenziale e si sviluppa su 2,5 piani. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 120,85 m<sup>2</sup> con un volume pari a 1.480,45 m<sup>3</sup>.

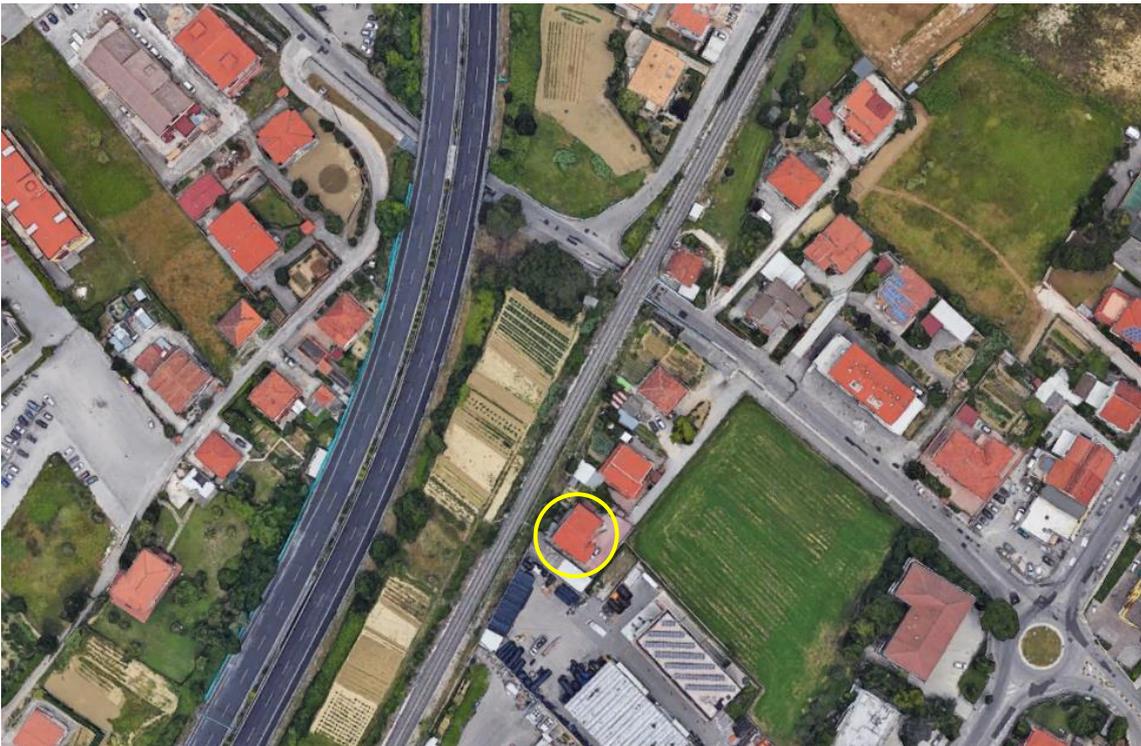


Fig. 7 - Vista planimetrica Fabbricato 38



Fig. 8 - Vista Fabbricato 38

### 3.5 Fabbricato 39 al km 7+094,129

Il presente fabbricato risulta essere un capannone industriale sviluppato su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 146,83 m<sup>2</sup> con un volume pari a 807,55 m<sup>3</sup>.

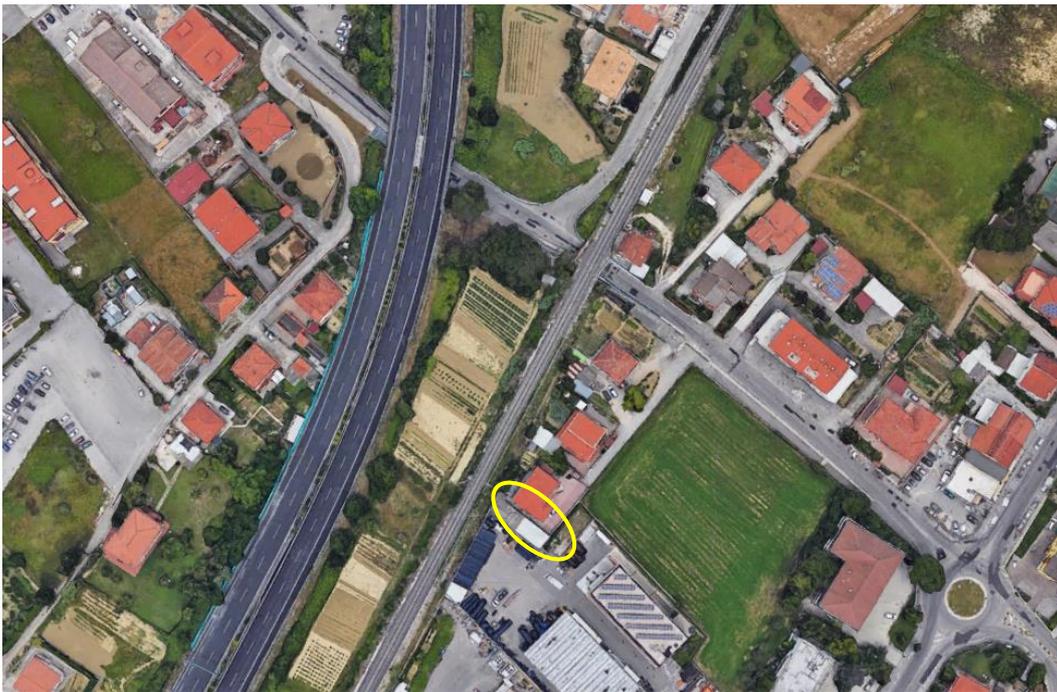


Fig. 9 - Vista planimetrica Fabbricato 39

### 3.6 Fabbricato 40 al km 8+585,377

Il presente fabbricato risulta essere un doppio traliccio dell'alta tensione.

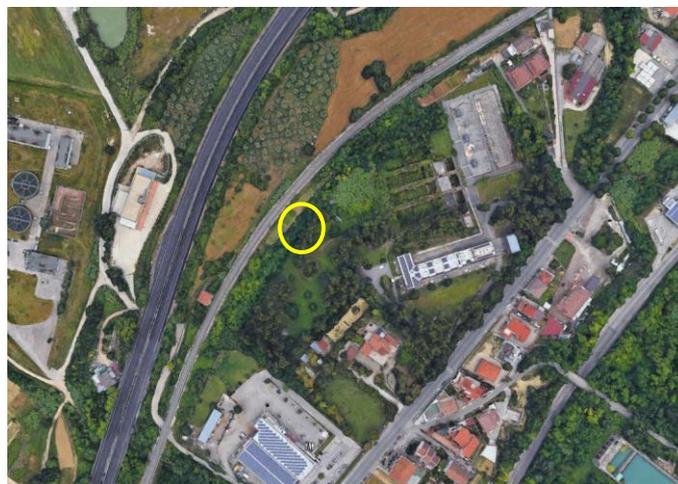


Fig. 10 - Vista planimetrica Fabbricato 40



Fig. 11 - Vista Fabbricato 40 (tralicci alta tensione)

### 3.7 Fabbricati 41 al km 8+820,252 e 8+838,524

I presenti fabbricati risultano essere composti da due sotto-fabbricati, il primo risulta essere un capannone industriale sviluppato su un unico piano a servizio del fabbricato adiacente, mentre l'altro un fabbricato di 2,5 piani (probabile cabina di trasformazione). L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 213,46 m<sup>2</sup> e 18,98 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 1.174,03 m<sup>3</sup> e 265,69 m<sup>3</sup>.

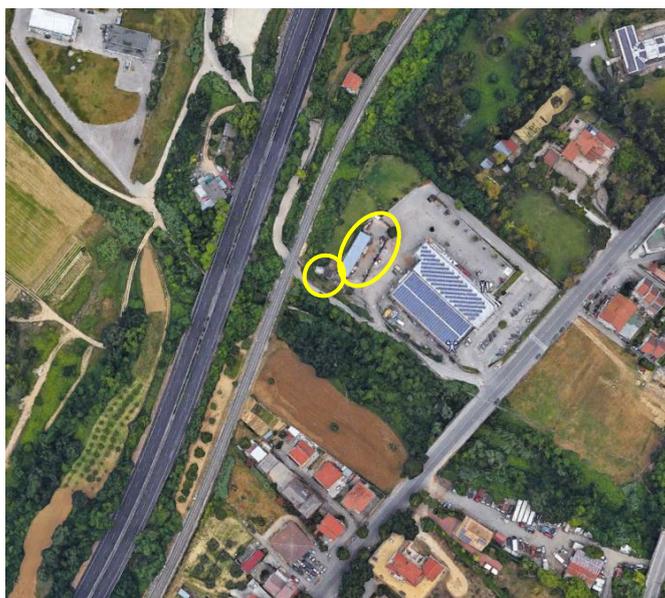


Fig. 12 - Vista planimetrica Fabbricati 41



Fig. 13 – Dettaglio Fabbricati 41

### 3.8 Fabbricati 42 al km 8+960,126

I presenti fabbricati risultano essere composti da una rimessa metallica ed una pensilina metallica aperta. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 69,52 m<sup>2</sup> e 73,33 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 382,36 m<sup>3</sup> e 329,99 m<sup>3</sup>.

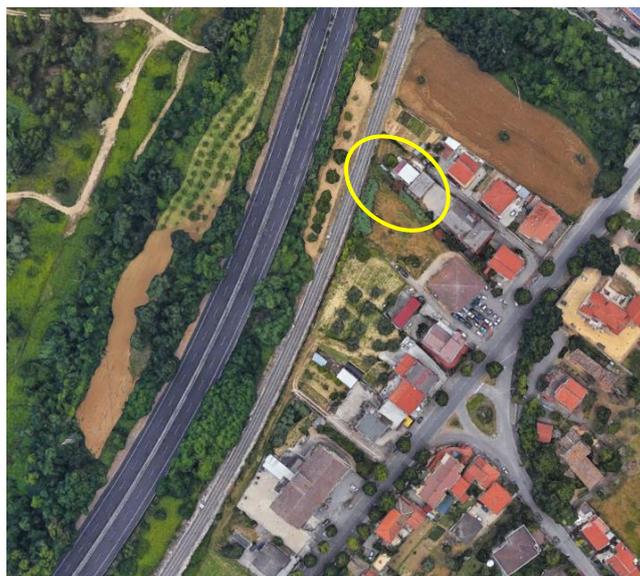


Fig. 14 - Vista planimetrica Fabbricati 42

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	19 di 56

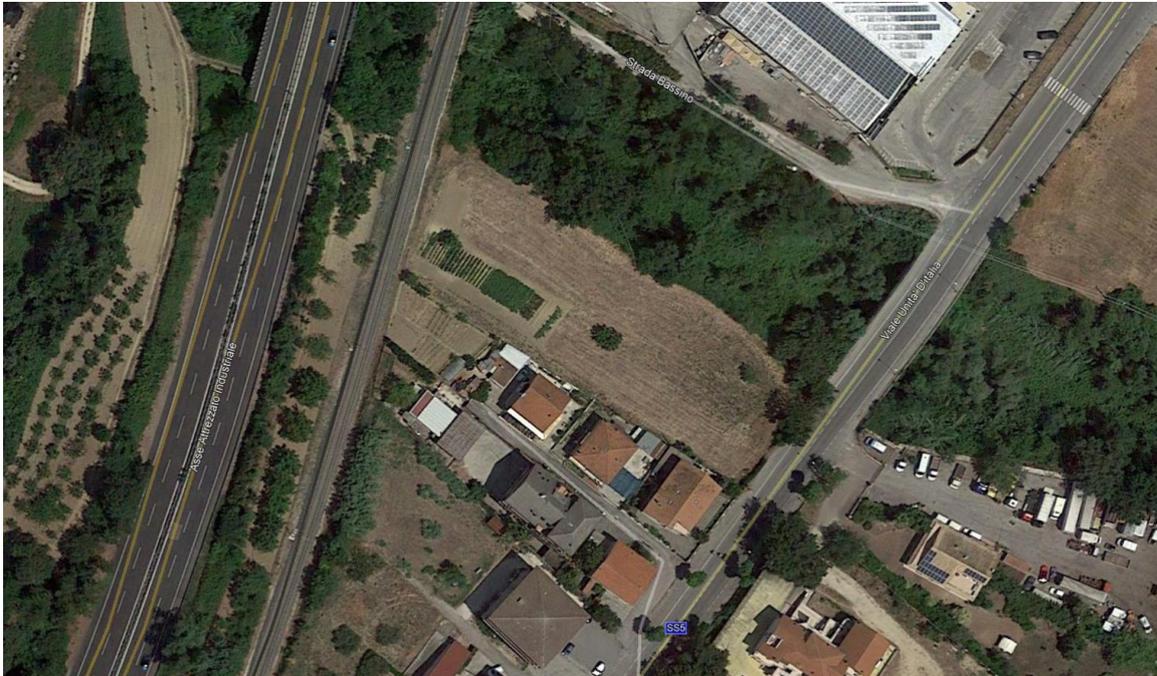


Fig. 15 - Inquadramento planimetrica Fabbricato 42

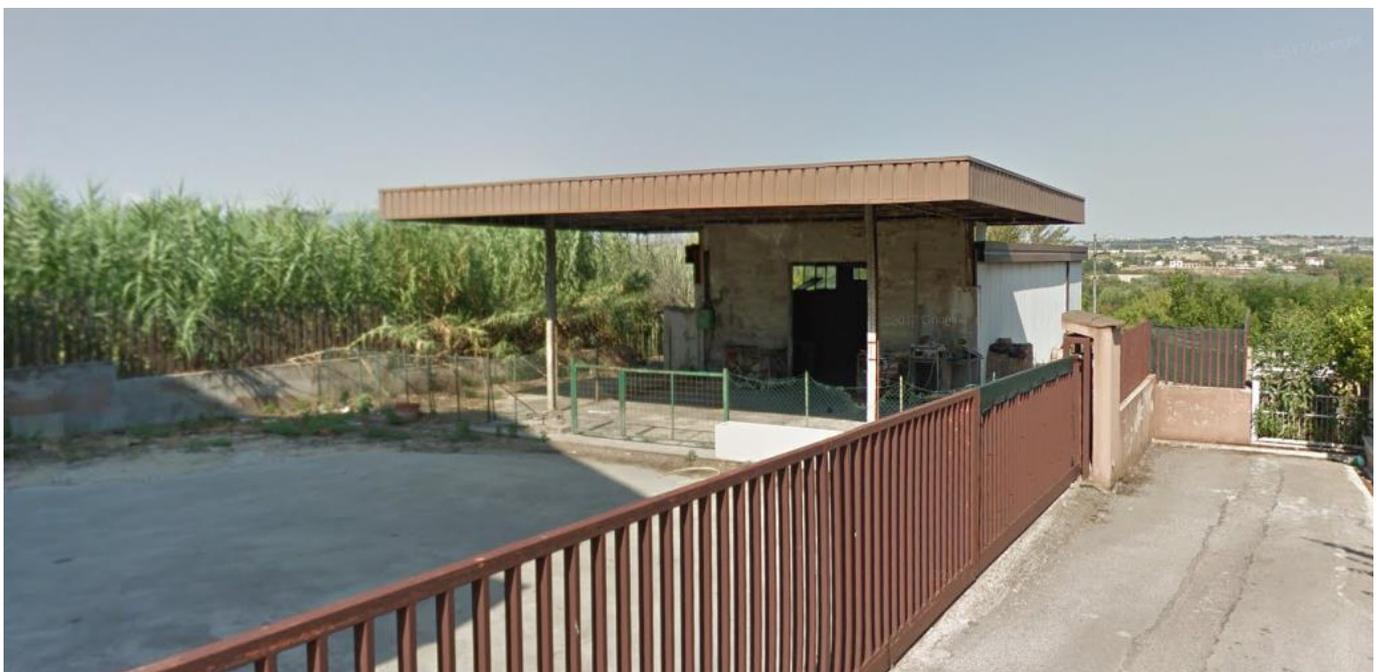


Fig. 16 - Vista Fabbricato 42



Fig. 17 - Vista Fabbricato 42

### 3.9 Fabbricato 43 al km 9+056,764

Il presente fabbricato si sviluppa su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 23,83 m<sup>2</sup> con un volume pari a 142,96 m<sup>3</sup>.

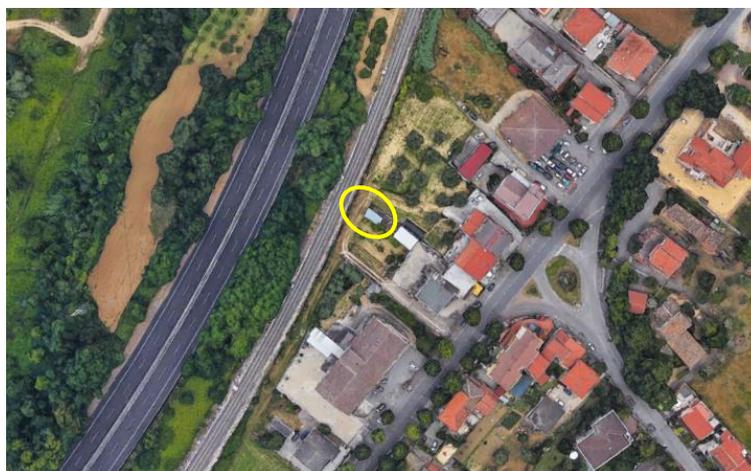


Fig. 18 - Vista planimetrica Fabbricato 43



Fig. 19 – Dettaglio vista planimetrica Fabbricato 43

### 3.10 Fabbricato 44 al km 9+394,858

Il presente fabbricato si sviluppa su un unico piano con funzione di capannone/rimessa. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 174,84 m<sup>2</sup> con un volume pari a 786,79 m<sup>3</sup>.

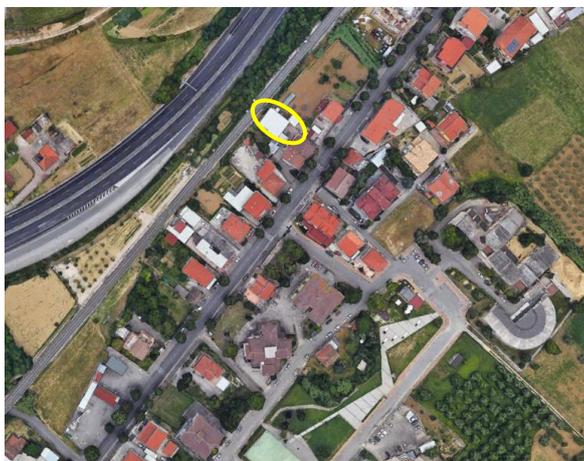


Fig. 20 - Vista planimetrica Fabbricato 44

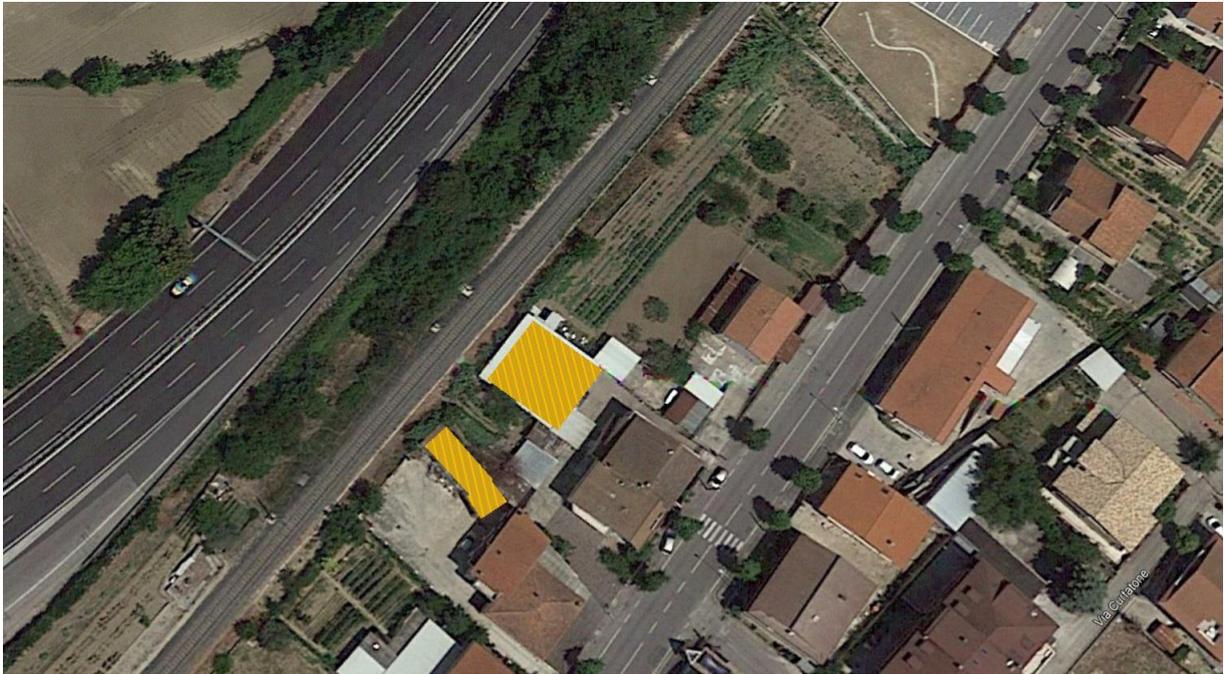


Fig. 21 – Dettaglio inquadramento planimetrica Fabbricato 44 e 45

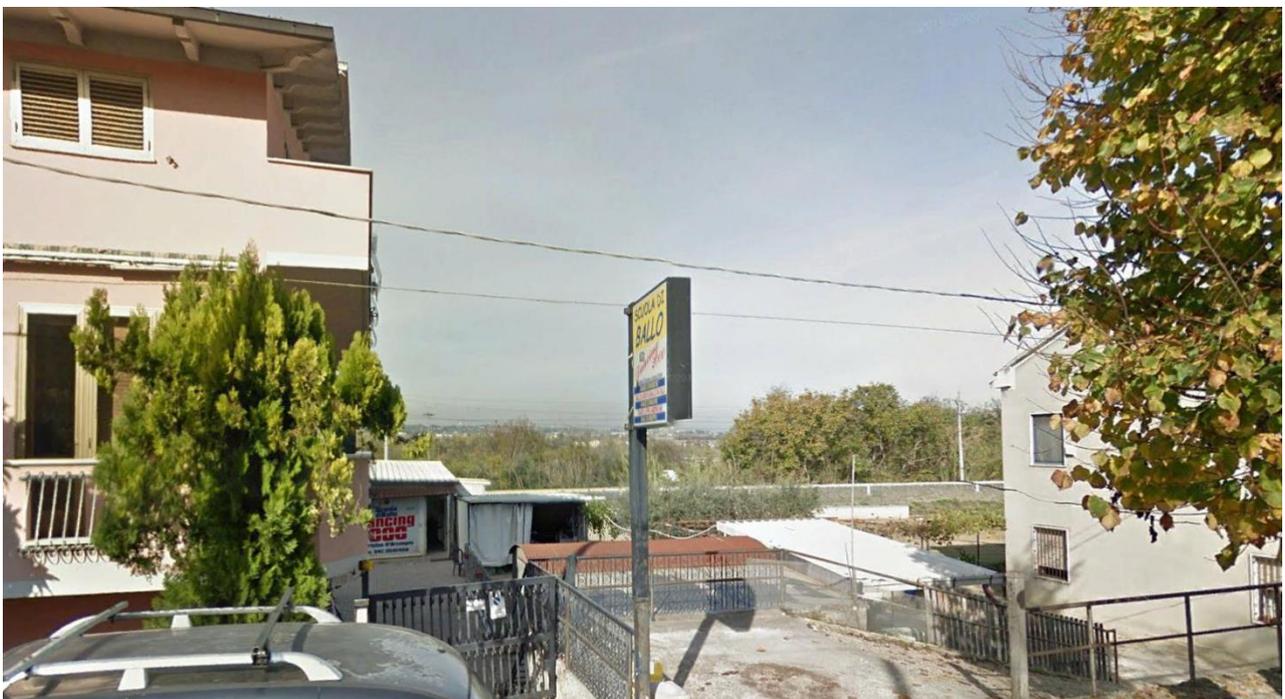


Fig. 22 – Vista frontale Fabbricato 44

### 3.11 Fabbricato 45 al km 9+413,295

Il presente fabbricato si sviluppa su due piani. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 69,11 m<sup>2</sup> con un volume pari a 552,91 m<sup>3</sup>.



Fig. 23 - Vista planimetrica Fabbricato 45



Fig. 24 - Vista frontale Fabbricato 45

**RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA**

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	24 di 56

### 3.12 Fabbricato 46 al km 9+473,225

Il presente fabbricato si sviluppa su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 74,52 m<sup>2</sup> con un volume pari a 335,33 m<sup>3</sup>.



Fig. 25 - Vista planimetrica Fabbricato 46

### 3.13 Fabbricato 47 al km 9+473,225

Il presente fabbricato si sviluppa su un unico piano con funzione di capannone/rimessa mezzi. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 177,23 m<sup>2</sup> con un volume pari a 799,78 m<sup>3</sup>.

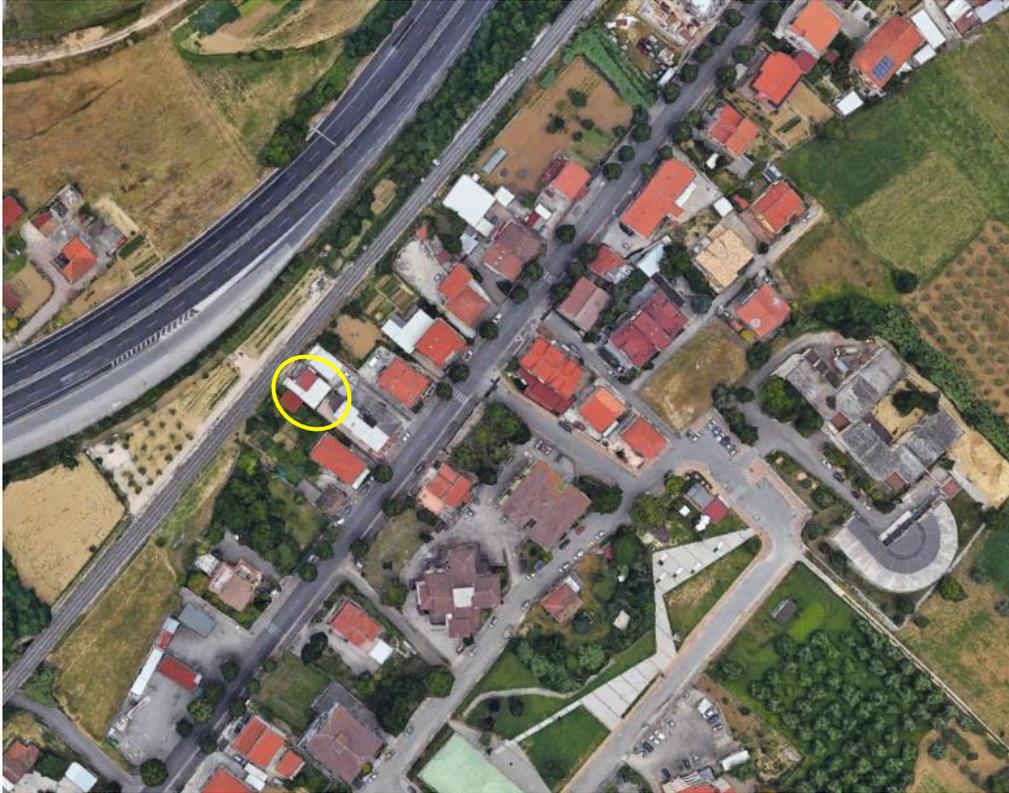


Fig. 26 - Vista planimetrica Fabbricato 47



Fig. 27 - Inquadramento planimetrica Fabbricato 47

### 3.14 Fabbricato 48 al km 9+689,637

Il presente fabbricato si sviluppa su un unico piano. È un capannone per la rimessa di mezzi ed oggetti a servizio del fabbricato adiacente. È una struttura in lamiera. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 54,00 m<sup>2</sup> con un volume pari a 216,01 m<sup>3</sup>.



Fig. 28 - Vista planimetrica Fabbricato 48

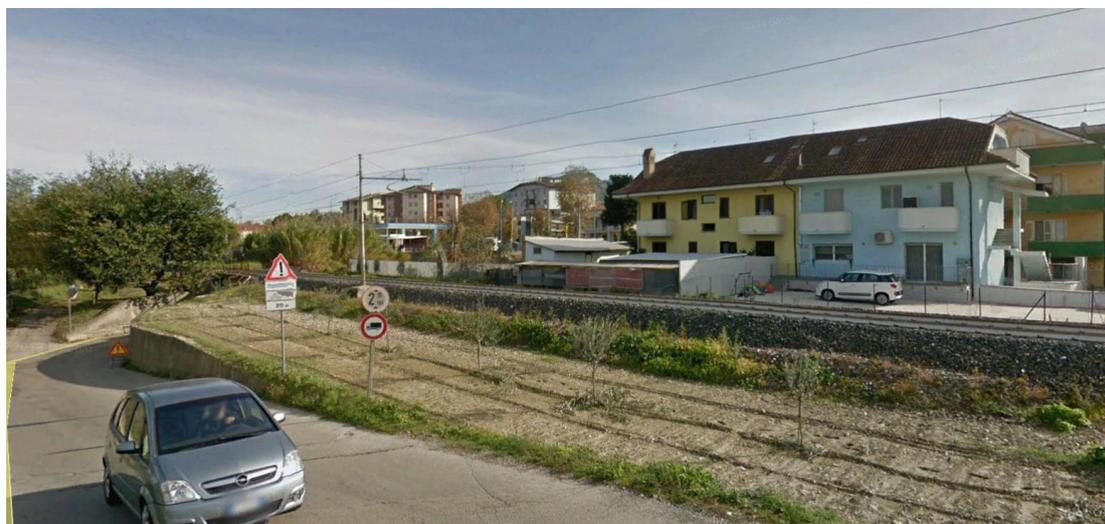


Fig. 29 - Vista frontale Fabbricato 48

### 3.15 Fabbricati 49 dal km 9+954,721 al km 9+959,231

Il presente fabbricato è composto da 3 sotto-fabbricati, che risultano essere tutte pensiline metalliche sviluppate su 1 piano. Le occupazioni planimetriche ha uno sviluppo pari a 5,59 m<sup>2</sup>, 35,53 m<sup>2</sup> e 18,17 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 19,56 m<sup>3</sup>, 159,91 m<sup>3</sup> e 81,76 m<sup>3</sup>.

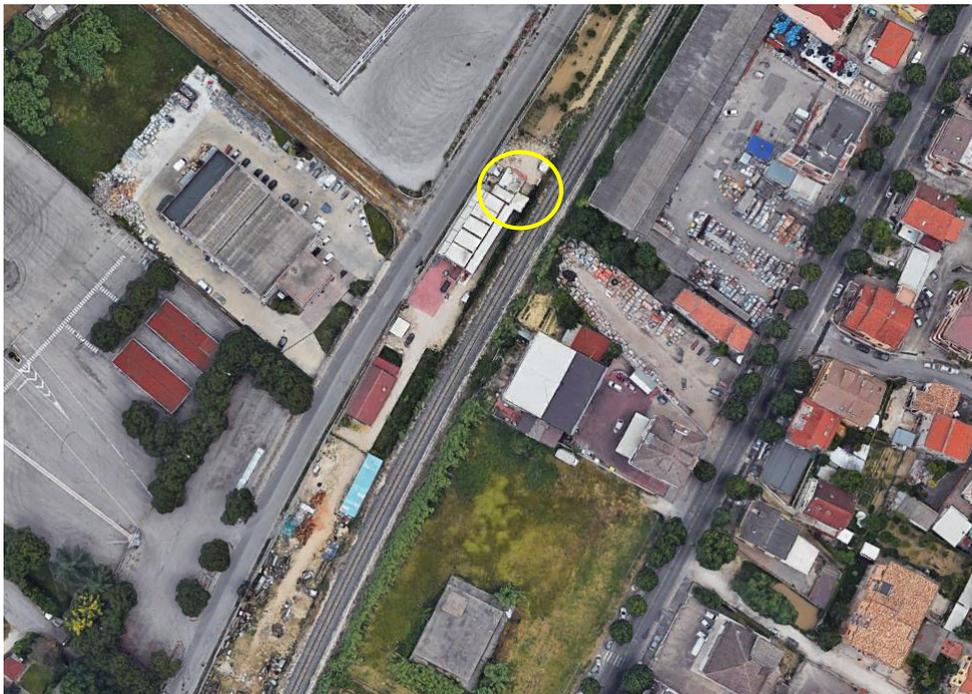


Fig. 30 - Vista planimetrica Fabbricati 49

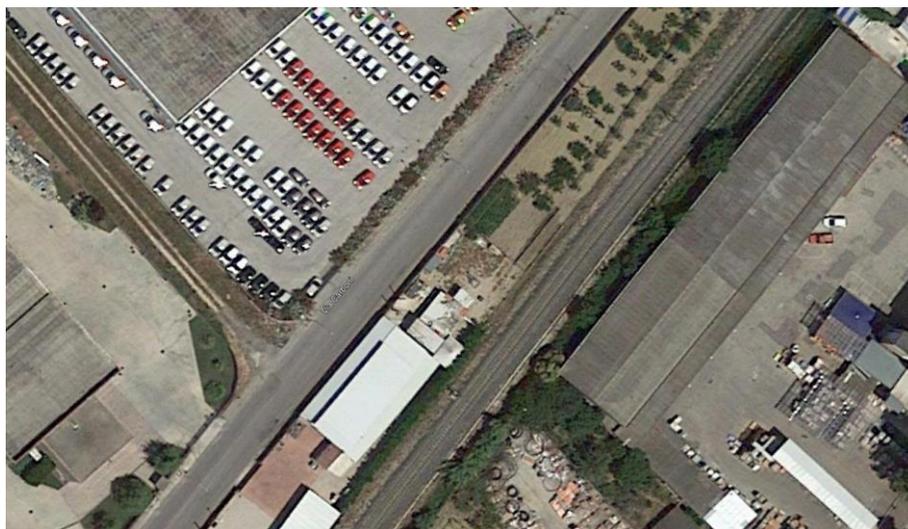


Fig. 31 - Inquadramento planimetrica Fabbricati 49



Fig. 32 - Prospetto Fabbricati 49

### 3.16 Fabbricati 50 al km 9+979,317 e 9+993,662

I presenti fabbricati risultano essere composti da due sotto-fabbricati, il primo risulta essere un capannone industriale sviluppato su un unico piano, l'altro una pensilina metallica. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 217,25 m<sup>2</sup> e 78,12 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 1.140,55 m<sup>3</sup> e 390,61 m<sup>3</sup>.

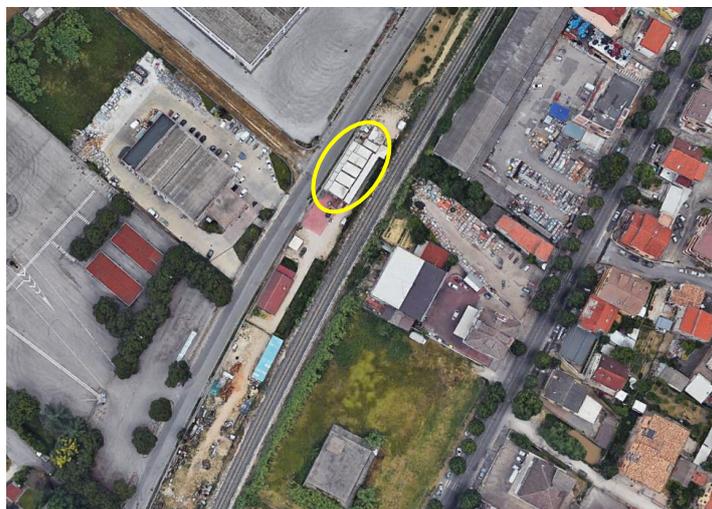


Fig. 33 - Vista planimetrica Fabbricato 50



Fig. 34 - Vista frontale Fabbricato 50



Fig. 35 - Vista frontale Fabbricato 50 (pensilina per parcheggio)

### 3.17 Fabbricato 51 al km 10+037,989

Il presente fabbricato in legno si sviluppa su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 181,71 m<sup>2</sup> con un volume pari a 1.635,42 m<sup>3</sup>.

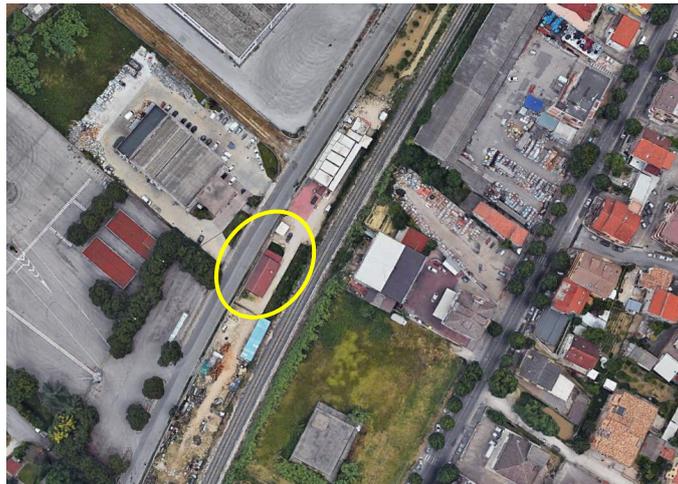


Fig. 36 - Vista planimetrica Fabbricato 51



Fig. 37 - Vista planimetrica Fabbricato 50, 51 e 52



Fig. 38 - Vista frontale Fabbricato 51

### 3.18 Fabbricato 52 al km 10+056,875

Il presente fabbricato risulta essere una pensilina metallica aperta che si sviluppa su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 83,20 m<sup>2</sup> con un volume pari a 332,79 m<sup>3</sup>.



Fig. 39 - Vista planimetrica Fabbricato 52



Fig. 40 - Vista prospetto Fabbricato 52

### 3.19 Fabbricato 53 al km 10+233,956

Il presente fabbricato ha una destinazione di tipo residenziale e si sviluppa su 2 piani. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 62,68 m<sup>2</sup> con un volume pari a 658,10 m<sup>3</sup>.



Fig. 41 - Vista planimetrica Fabbricato 53



Fig. 42 – Dettaglio vista planimetrica Fabbricato 53



Fig. 43 – Prospetto Fabbricato 53

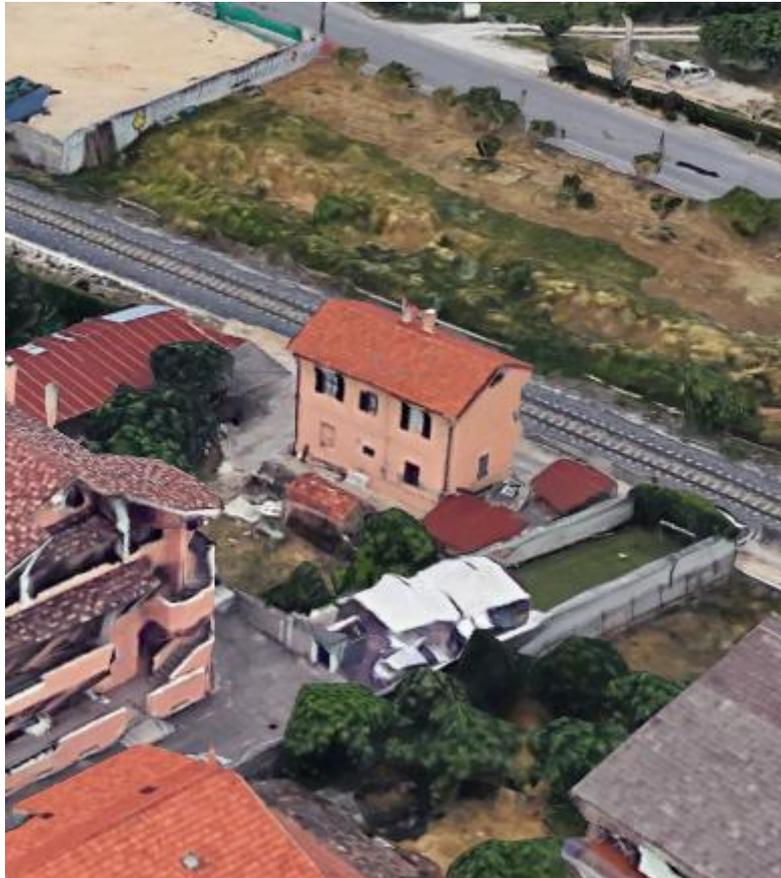


Fig. 44 - Vista Fabbricato 53

### 3.20 Fabbricati 54 al km 10+249,614 e 10+247,742

I presenti fabbricati risultano essere composti da due capannoni industriali sviluppati su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 19,16 m<sup>2</sup> e 121,66 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 86,21 m<sup>3</sup> e 729,94 m<sup>3</sup>.



Fig. 45 - Vista planimetrica Fabbricati 54



Fig. 46 - Prospetto Fabbricati 54

### 3.21 Fabbricato 55 al km 10+346,617

Il presente fabbricato si sviluppa su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 28,99 m<sup>2</sup> con un volume pari a 202,92 m<sup>3</sup>.

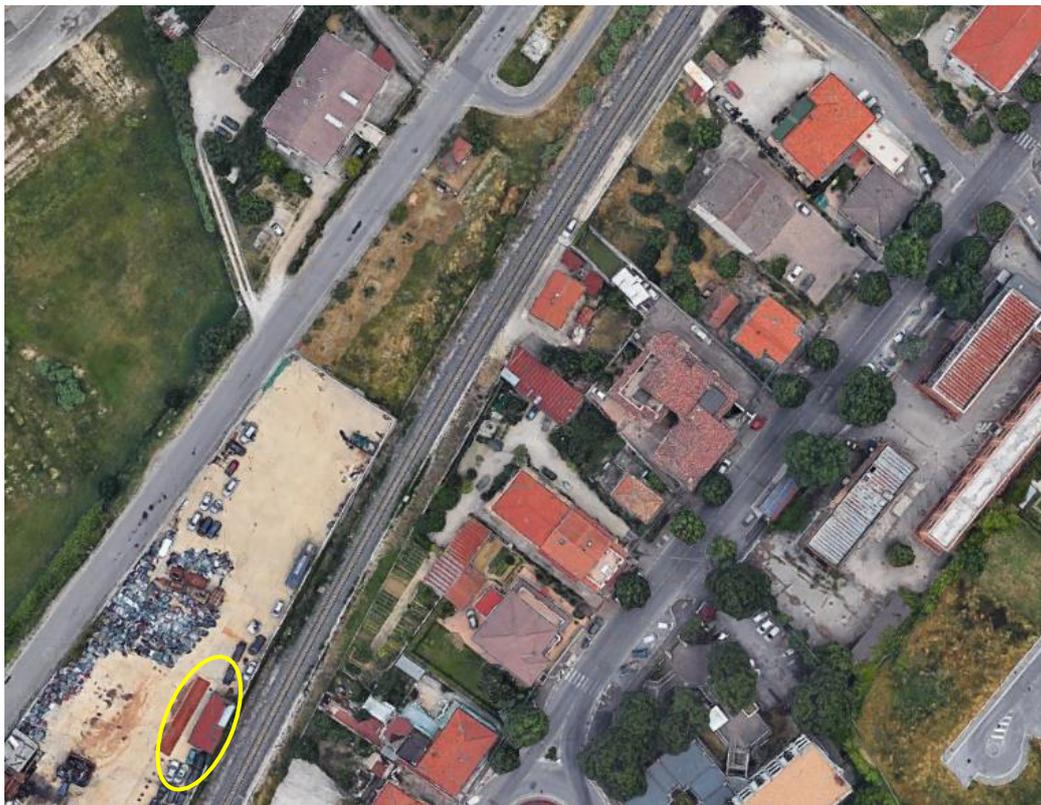


Fig. 47 - Vista planimetrica Fabbricato 55



Fig. 48 Prospetto Fabbricato 55

### 3.22 Fabbricati 56 al km 11+516,645 e 11+530,116

I presenti fabbricati si sviluppano su un unico piano con funzione di rimessa. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 11,28 m<sup>2</sup> e 49,23 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 78,96 m<sup>3</sup> e 344,60 m<sup>3</sup>.



Fig. 49 - Vista planimetrica Fabbricati 56



Fig. 50 - Dettaglio inquadramento Fabbricati 56



Fig. 51 - Ingresso ai Fabbricati 56

### 3.23 Fabbricato 57 al km 11+582,974

Il presente fabbricato si sviluppa su un unico piano con funzione di rimessa. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 74,80 m<sup>2</sup> con un volume pari a 523,62 m<sup>3</sup>.



Fig. 52 - Vista planimetrica Fabbricato 57

### 3.24 Fabbricato 58 al km 11+616,515

Il presente fabbricato risulta essere una pensilina metallica che si sviluppa su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 187,05 m<sup>2</sup> con un volume pari a 748,20 m<sup>3</sup>.



Fig. 53 - Vista planimetrica Fabbricato 58

### 3.25 Fabbricato 59 al km 11+656,653

Il presente fabbricato risulta essere un capannone industriale sviluppato su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 293,65 m<sup>2</sup> con un volume pari a 1.761,89 m<sup>3</sup>.

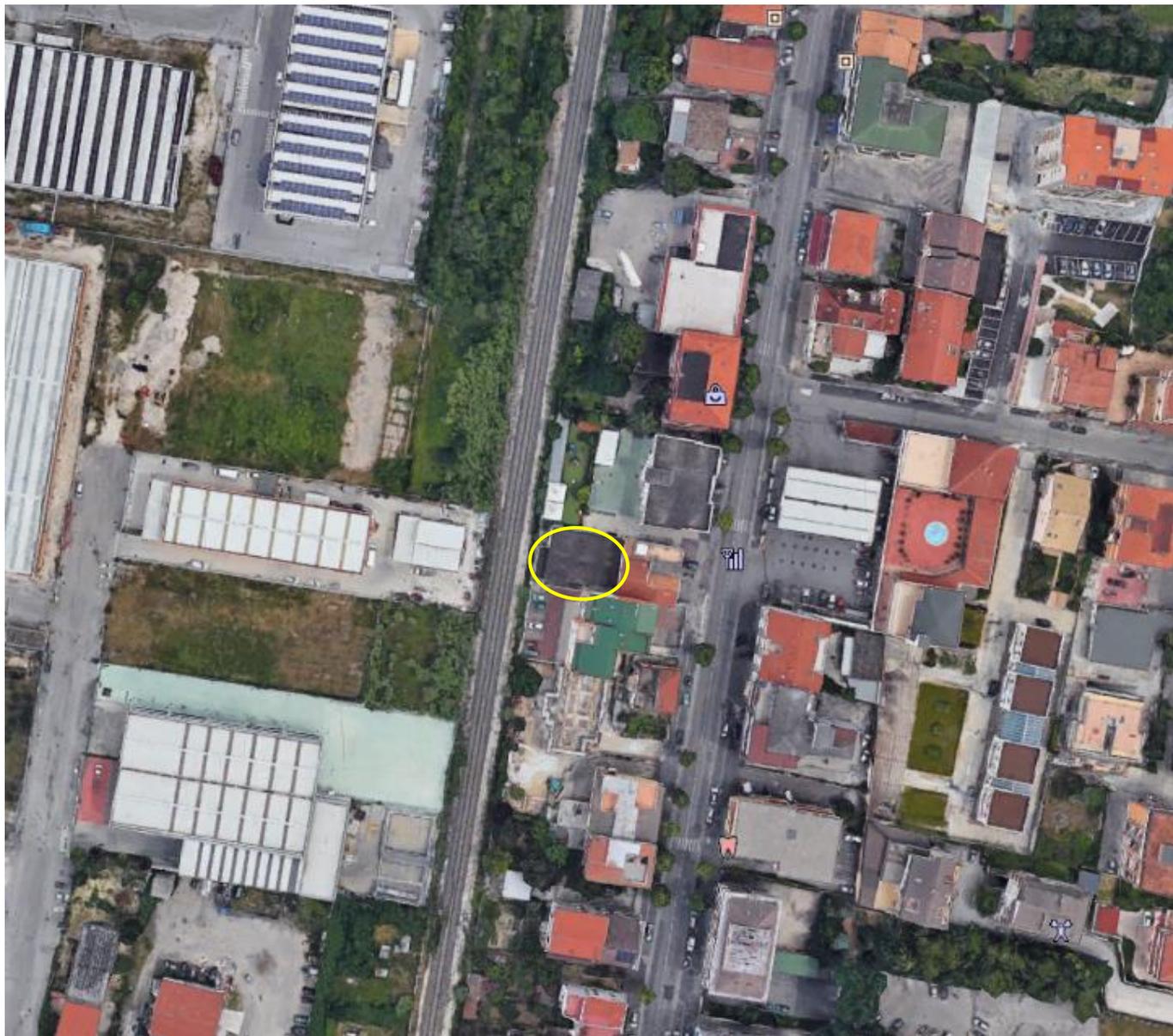


Fig. 54 - Vista planimetrica Fabbricato 59

### 3.26 Fabbricati 60 al km 11+722,595 e 11+753,598

I presenti fabbricati si sviluppano su un unico piano con funzione di rimessa. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 12,60 m<sup>2</sup> e 62,46 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 75,62 m<sup>3</sup> e 374,74 m<sup>3</sup>.



Fig. 55 - Vista planimetrica Fabbricati 60



Fig. 56 – Ingresso ai Fabbricati 60

### 3.27 Fabbricato 61 al km 11+796,116

Il presente fabbricato ha una destinazione di tipo residenziale e si sviluppa su 2 piani. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 85,94 m<sup>2</sup> con un volume pari a 902,34 m<sup>3</sup>.

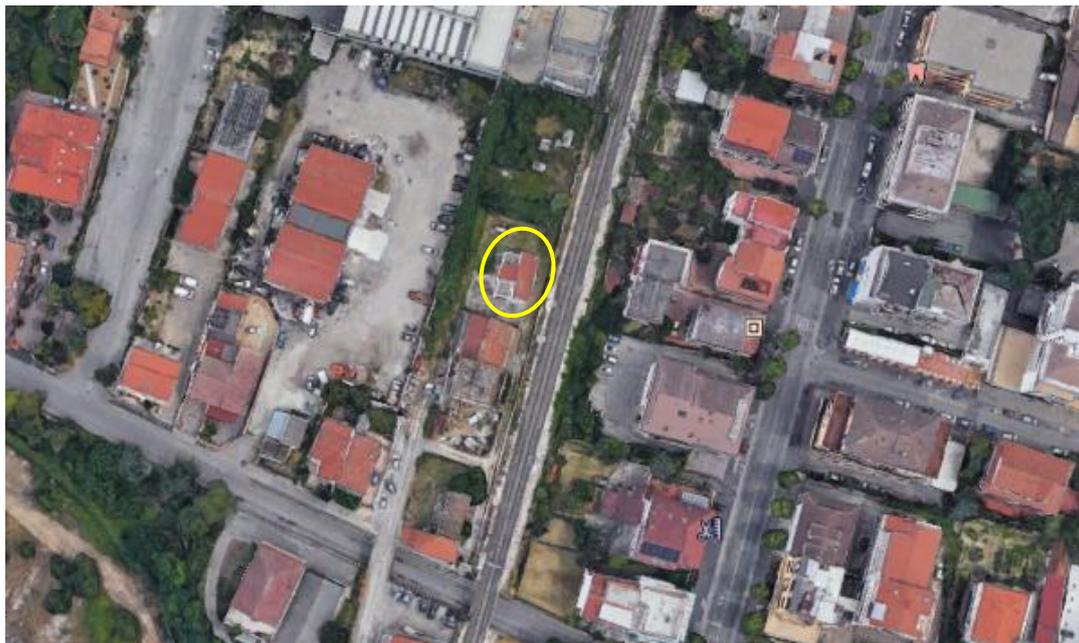


Fig. 57 - Vista planimetrica Fabbricato 61



Fig. 58 - Inquadramento Fabbricato 61

### 3.28 Fabbricato 62 al km 11+823,819

Il presente fabbricato ha una destinazione di tipo residenziale e si sviluppa su 3 piani. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 236,50 m<sup>2</sup> con un volume pari a 3.310,95 m<sup>3</sup>.

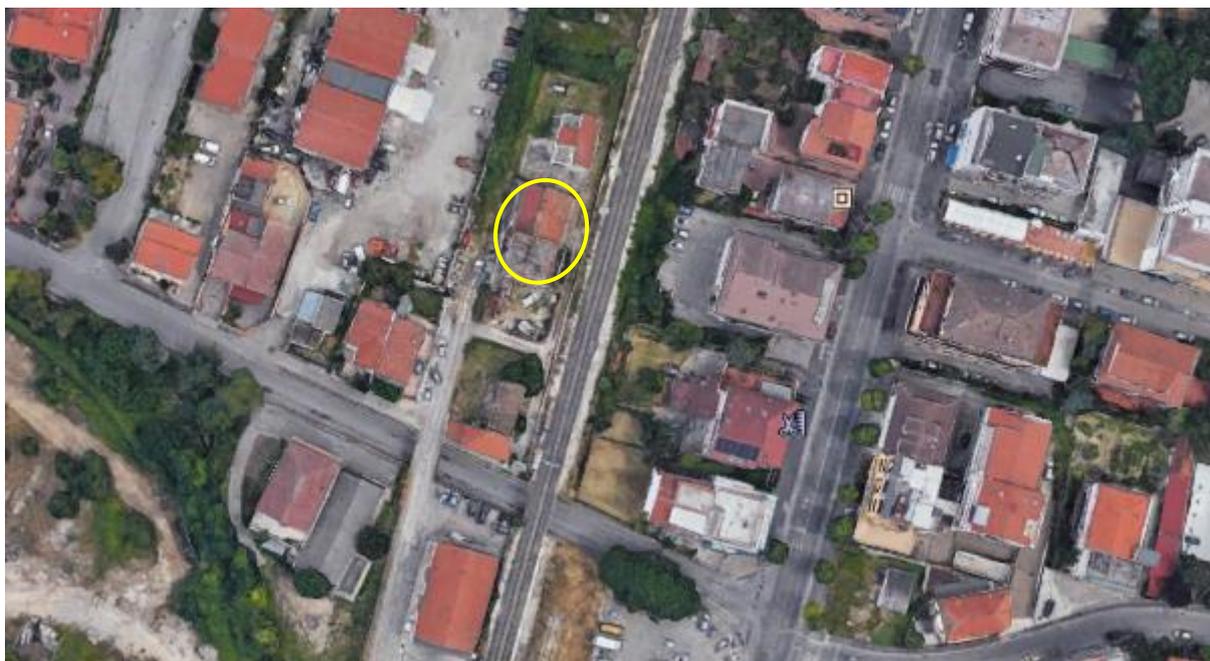


Fig. 59 - Vista planimetrica Fabbricato 62



Fig. 60 - Vista Fabbricato 62

### 3.29 Fabbricato 63 dal km 11+850,525 al km 11+874,999

Il presente fabbricato si compone di 3 sotto-fabbricati con destinazione di tipo residenziale, due si sviluppano su 2 piani ed uno, in stato di abbandono, si sviluppa su un unico piano.

L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 63,50 m<sup>2</sup>, 7,90 m<sup>2</sup> e 60,18 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 666,73 m<sup>3</sup>, 55,28 m<sup>3</sup> e 631,93 m<sup>3</sup>.

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	46 di 56



Fig. 61 - Vista planimetrica Fabbricato 63



Fig. 62 - Vista Fabbricato 63

### 3.30 Fabbricato 64 al km 11+907,793

Il presente fabbricato ha una destinazione di tipo residenziale e commerciale e si sviluppa su 2 piani. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 261,28 m<sup>2</sup> con un volume pari a 2.743,44 m<sup>3</sup>.



Fig. 63 - Vista planimetrica Fabbricato 64



Fig. 64 - Vista Fabbricato 64

### 3.31 Fabbricato 65 al km 11+930,220

Il presente fabbricato risulta essere un capannone industriale sviluppato su un unico piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 287,59 m<sup>2</sup> con un volume pari a 1.725,55 m<sup>3</sup>.

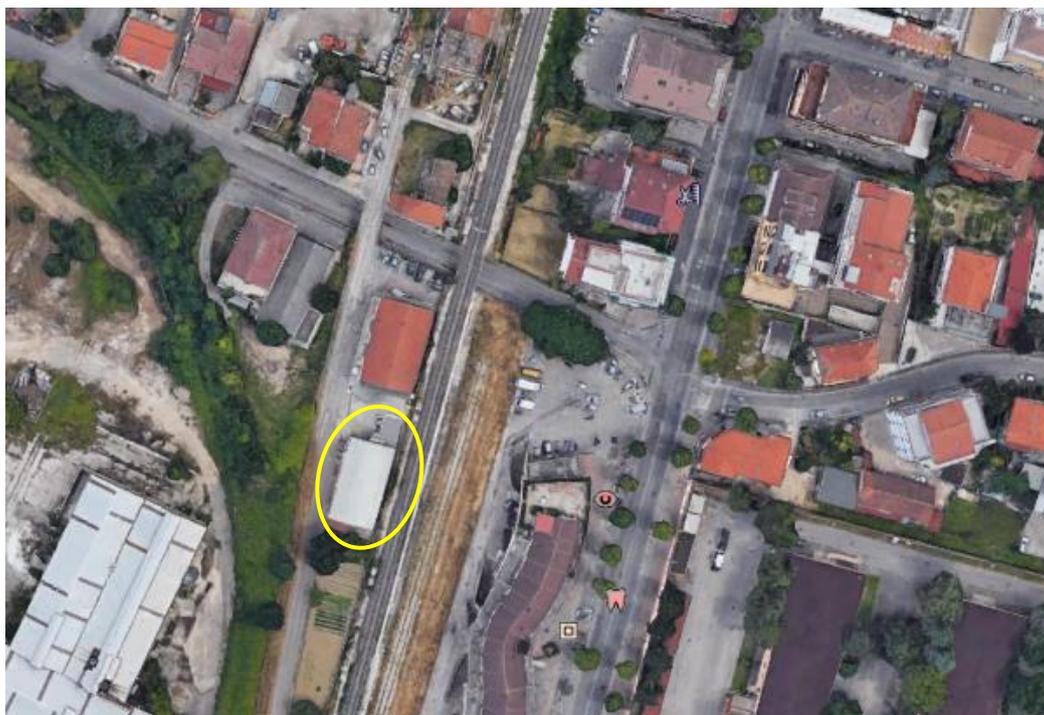


Fig. 65 - Vista planimetrica Fabbricato 65



Fig. 66 - Vista Fabbricato 65

### 3.32 Fabbricati 66 al km 12+147,430 e 12+158,546

I presenti fabbricati hanno una destinazione di tipo residenziale e si sviluppano su 2 piani. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 85,32 m<sup>2</sup> e 77,95 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 895,85 m<sup>3</sup> e 682,04 m<sup>3</sup>.

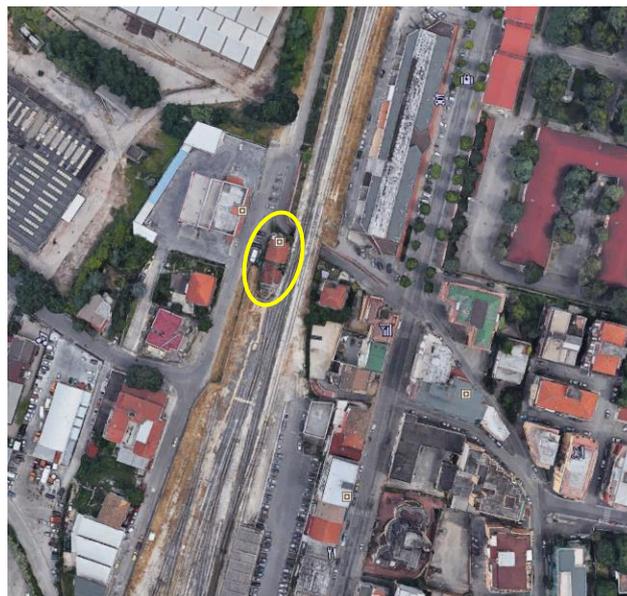


Fig. 67 - Vista planimetrica Fabbricato 66

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IA4S	02 D 29	RO	RI0004 001	A	50 di 56



Fig. 68 - Vista Fabbricato 66

### 3.33 Fabbricati 67 al km 12+845,049 e 12+856,349

I presenti fabbricati si sviluppano su un 2 piani. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 118,70 m<sup>2</sup> e 166,35 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 1.246,35 m<sup>3</sup> e 1.746,35 m<sup>3</sup>.

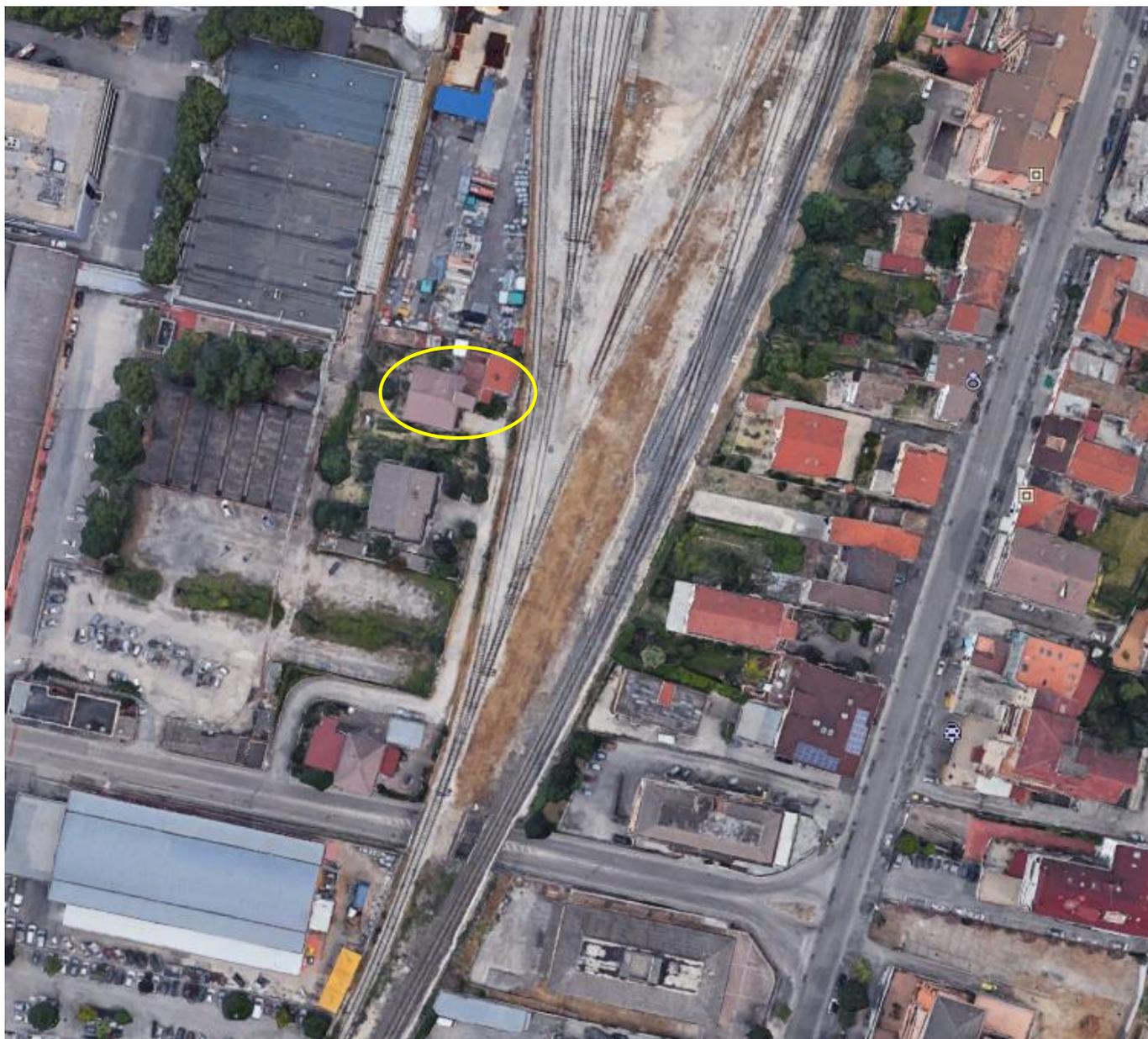


Fig. 69 - Vista planimetrica Fabbricati 67

### 3.34 Fabbricati 68 dal km 12+880,849 al km 12+892,869

I presenti fabbricati si sviluppano su un 2 piani. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 203,68 m<sup>2</sup>, 22,72 m<sup>2</sup> e 22,59 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 2.138,59 m<sup>3</sup>, 238,53 m<sup>3</sup> e 237,22 m<sup>3</sup>.

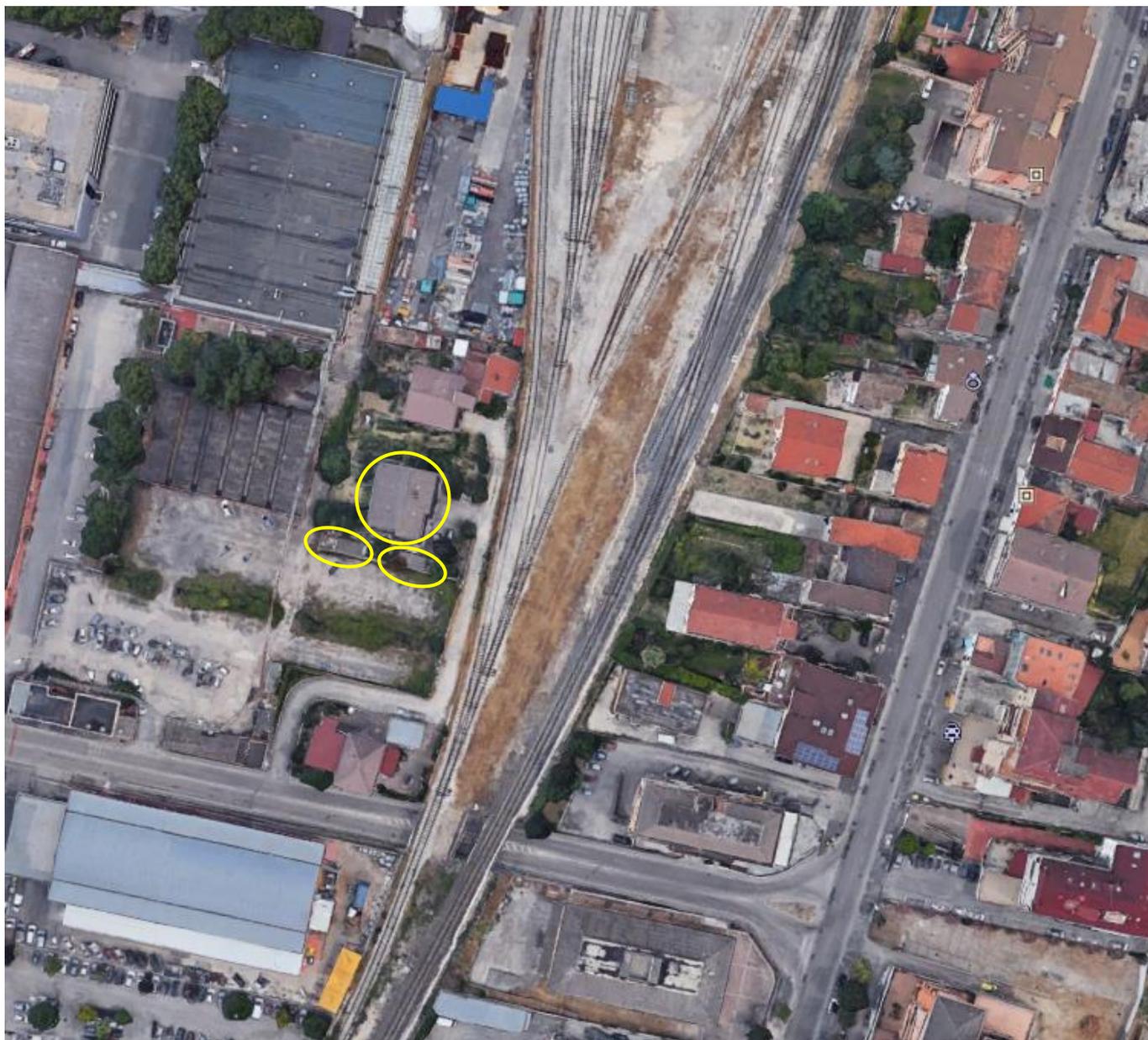


Fig. 70 - Vista planimetrica Fabbricati 68

### 3.35 Fabbricati 75 al km 9+539,278

I presenti fabbricati risultano essere composti da tre sotto-fabbricati, il principale con destinazione di tipo residenziale sviluppato su un unico piano, i restanti due destinati al rimessaggio delle auto. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 129,61 m<sup>2</sup>, 22,09 m<sup>2</sup> e 32,03 m<sup>2</sup> con un volume rispettivamente pari a 1036,90 m<sup>3</sup>, 132,56 m<sup>3</sup> e 192,18 m<sup>3</sup>.



Fig. 71 - Vista planimetrica Fabbricato 75

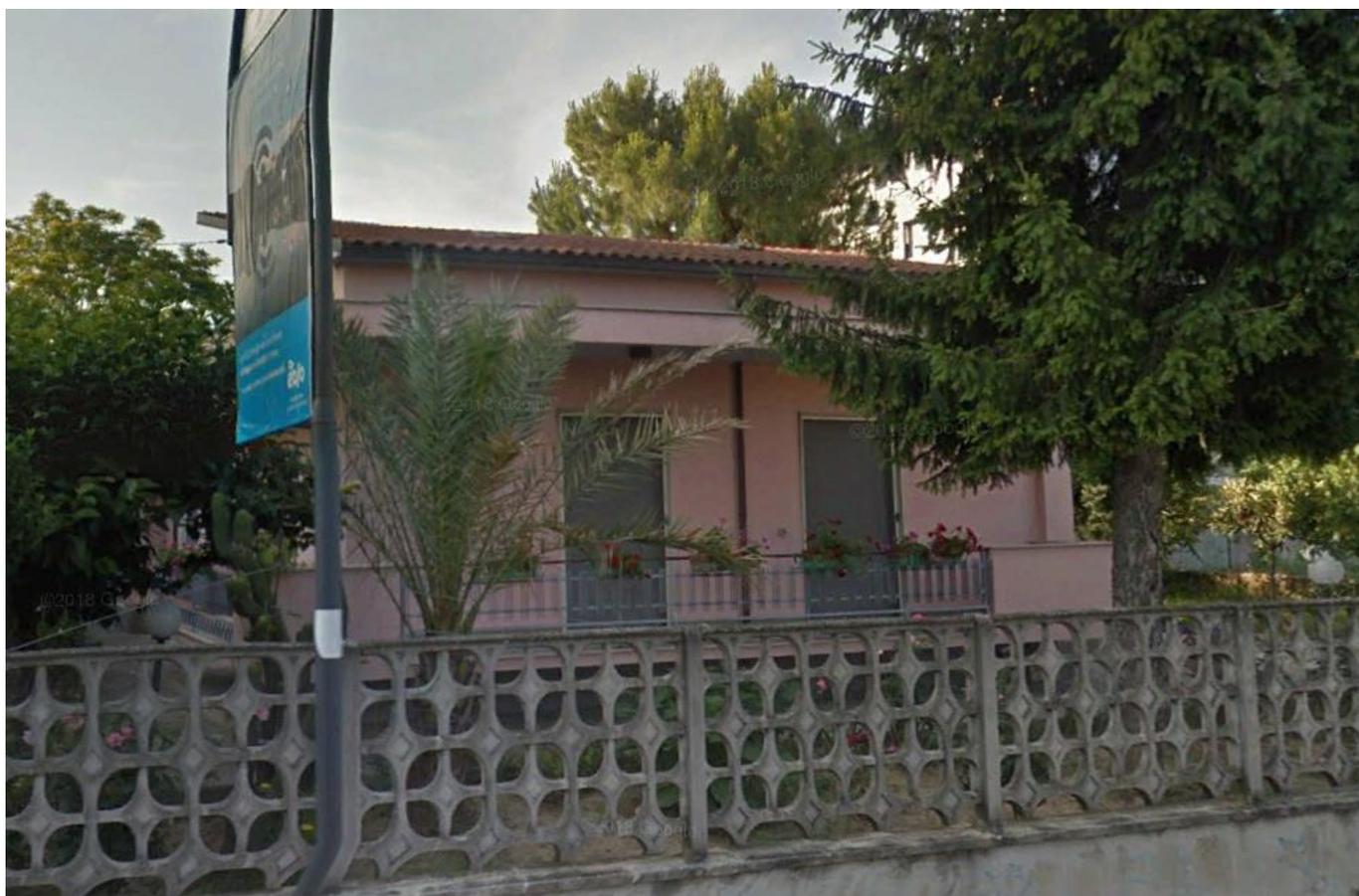


Fig. 72 - Vista Fabbricato residenziale 75



Fig. 73 - Vista Fabbricato residenziale 75



Fig. 74 - Vista Fabbricato residenziale 75

### 3.36 Fabbricato 76 al km 7+047,384

Il presente fabbricato si sviluppa su un unico piano con funzione di rimessa. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 77,66 m<sup>2</sup> con un volume pari a 543,64 m<sup>3</sup>.

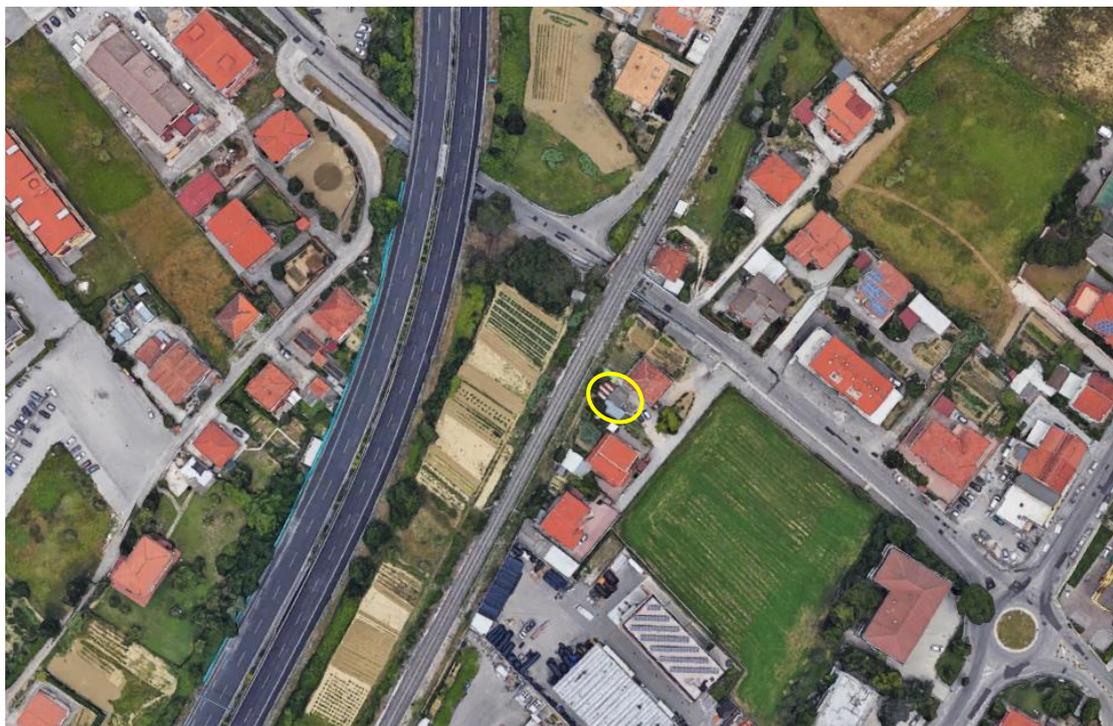


Fig. 75 - Vista planimetrica Fabbricato 76

### 3.37 Fabbricati 68 al km 18+334,000

I presenti fabbricati sono capanni in lamiera di un piano. L'occupazione planimetrica ha uno sviluppo pari a 16,20 m<sup>2</sup>, 27,40 m<sup>2</sup> e 40,29 m<sup>2</sup>.



Fig. 76 - Vista Fabbricati 78